

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

R. 4412-97 modifié par le décret 2012-639 du 4 mai 2012
Norme NF X 46-020

3 PROMENADE DU GALLION

77200 TORCY



A \ INFORMATIONS GENERALES

A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT

Nature du bâtiment :	LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES	Adresse :	3 PROMENADE DU GALLION 77200 TORCY
Cat. Du bâtiment :		Bâtiment :	
Etage :		Porte :	
Ref Cadastrale :	NC	Propriété de :	OPH77 10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN

A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE

Nom :	OPH77	Documents remis :	
Adresse :	10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN	Moyens mis à disposition :	

A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION

RAPPORT N° :	PCI-3-GALLI-TORCY	Laboratoire d'Analyses :	ITGA
Repérage réalisé le :	23/10/2017	Adresse laboratoire :	3 RUE ARMAND HERPIN LACROIX - CS 46537 35065 RENNES CEDEX
Accompagnateur :		Numéro d'accréditation :	1-5967
Par :		Organisme d'assurance professionnelle :	ALLIANZ
N° certificat :	CPDI 4129	Adresse assurance :	Direction Opérations Entreprises 5C Esplanade Charles de Gaulle 33081 BORDEAUX CEDEX
Date d'obtention :	01/01/2017	N° de contrat d'assurance :	55897385
Organisme certificateur	I.CERT Parc Edonia - Bâtiment G - Rue de la Terre Victoria - 35760 SAINT-GREGOIRE	Date de validité :	31/12/2017

B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

FAIT LE 11/11/2017

Cabinet : EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE

Nom du responsable : **DEMOULIN Frédéric**

Nom du diagnostiqueur :



Rapport N° : PCI-3-GALLI-TORCY

2/27

23/10/2017

Date d'édition : 11/11/2017

C\ SOMMAIRE

Table des matières

A \ INFORMATIONS GENERALES	2
A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT	2
A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE	2
A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION.....	2
B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR	2
C\ SOMMAIRE	3
D\ CONCLUSIONS	4
E \ PROGRAMME DE REPERAGE	4
F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE	11
G \ RAPPORTS PRECEDENTS.....	Erreur ! Signet non défini.
H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE	11
ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES.....	15
ANNEXE 2 – CROQUIS DE LOCALISATION DE PRELEVEMENTS.....	Erreur ! Signet non défini.
ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES.....	20
ANNEXE 4 – RECOMMANDATIONS GÉNÉRALES DE SÉCURITÉ.....	Erreur ! Signet non défini.
1. Informations générales	Erreur ! Signet non défini.
a) Dangérosité de l'amianté	Erreur ! Signet non défini.
b) Présence d'amianté dans des matériaux et produits en bon état de conservation.....	Erreur ! Signet non défini.
2. Intervention de professionnels soumis aux dispositions du code du travail.....	Erreur ! Signet non défini.
3. Recommandations générales de sécurité.....	Erreur ! Signet non défini.
4. Gestion des déchets contenant de l'amianté	Erreur ! Signet non défini.
a. Conditionnement des déchets.....	Erreur ! Signet non défini.
b. Apport en déchèterie.....	Erreur ! Signet non défini.
c. Filières d'élimination des déchets.....	Erreur ! Signet non défini.
d. Information sur les déchèteries et les installations d'élimination des déchets d'amianté	Erreur ! Signet non défini.
e. Traçabilité.....	Erreur ! Signet non défini.
ATTESTATION(S).....	Erreur ! Signet non défini.
CERTIFICAT DE QUALIFICATION	25

D \ CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
Extérieurs		Joint d'étanchéité	Matériau plâtreux blanc en faible quantité non séparable + matériau gris non séparable + peintures multiples non séparable	Portes	PCI-3-GALLI-TORCYP001	RESULTAT ANALYSE	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

Liste des locaux non visités concernés par les travaux et justification

PIECE	ETAGE	STATUT DE VISITE
NEANT		

Liste des éléments non inspectés et justification

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	REPERAGE	RESULTAT
NEANT				

E \ PROGRAMME DE REPERAGE

PIECES CONCERNEES	PERIMETRE DU REPERAGE	REPERAGE	TRAVAUX	ELEMENTS	Echantillonnage	REMARQUES PARTICULIERES
Selon localisation	LOGEMENTS COLLECTIFS	Allège fenêtre	Remplacement des menuiseries extérieures	Ensemble des éléments impactés	25%	1 par type par logement par type de fenêtre en alternant les façades

Rapport N° : PCI-3-GALLI-TORCY

23/10/2017

4/27

Date d'édition : 11/11/2017

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE - 21 route d'Albert 62450 AVESNES LES BAPAUME

Téléphone : 03.21.73.41.44 - Fax 03 21 73 94 79 - Site : www.expert habitat.com

SAS au capital de 55 000 Euros - Siret n° 479 076 838 00032

PIECES CONCERNEES	PERIMETRE DU REPERAGE	REPERAGE	TRAVAUX	ELEMENTS	Echantillonnage	REMARQUES PARTICULIERES
Selon localisation	LOGEMENTS COLLECTIFS	Murs périphériques	Remplacement des menuiseries extérieures	Enduit / Peinture	25%	(doublage au poutour de menuiserie des logements placés sous isolant)
Selon localisation	LOGEMENTS COLLECTIFS	Fenêtres	Remplacement des menuiseries extérieures	Joint de parclose	25%	1 par type par logement par type de fenêtre en alternant les façades
Selon localisation	LOGEMENTS COLLECTIFS	Entre ouvrant et dormant de fenêtres	Remplacement des menuiseries extérieures	Joint	25%	1 par type par logement par type de fenêtre en alternant les façades
Selon localisation	LOGEMENTS COLLECTIFS	Entre tableau extérieur et bâti de fenêtre	Remplacement des menuiseries extérieures	Joint d'étanchéité	25%	
Ensemble des pièces humides	LOGEMENTS COLLECTIFS	Bouche de ventilation	Remplacement de la VMC	Joint	25%	Si élément suspect : 1 par type par logement
Ensemble des pièces humides	LOGEMENTS COLLECTIFS	Bouche de ventilation	Remplacement de la VMC	Ensemble des éléments impactés	25%	(pourtour extérieur et intérieur)
Ensemble des pièces humides	LOGEMENTS COLLECTIFS	Murs cloisons plaques de plâtre	Remplacement de la VMC	Enduit / Peinture	25%	
Ensemble des pièces humides	LOGEMENTS COLLECTIFS	Murs cloisons plaques de plâtre	Remplacement de la VMC	Enduit / Calicot	25%	
Ensemble des pièces humides	LOGEMENTS COLLECTIFS	Murs Périphériques / plaque de plâtre	Remplacement de la VMC	Enduit / Calicot	25%	
Ensemble des pièces humides	LOGEMENTS COLLECTIFS	Murs périphériques / doublage (plaque de plâtre + isolant)	Remplacement de la VMC	Enduit / Peinture	25%	
Ensemble des	LOGEMENTS	Murs	Remplacement	Enduit / Calicot	25%	

PIECES CONCERNEES	PERIMETRE DU REPERAGE	REPERAGE	TRAVAUX	ELEMENTS	Echantillonnage	REMARQUES PARTICULIERES
pièces humides	COLLECTIFS	périphériques / doublage (plaque de plâtre + isolant)	de la VMC			
Ensemble des pièces humides	LOGEMENTS COLLECTIFS	Murs Porteurs / Refends / Plaque de plâtre	Remplacement de la VMC	Enduit / Peinture	25%	
Ensemble des pièces humides	LOGEMENTS COLLECTIFS	Murs brique plâtrière	Remplacement de la VMC	Enduit / Peinture	25%	
Ensemble des pièces humides	LOGEMENTS COLLECTIFS	Murs Périphériques / plaque de plâtre	Remplacement de la VMC	Enduit / Peinture	25%	
Ensemble des pièces humides	LOGEMENTS COLLECTIFS	Plafond	Remplacement de la VMC	Enduit	25%	REGLE DE PRELEVEMENT : 1 PAR TYPE
Ensemble des pièces humides	LOGEMENTS COLLECTIFS	Plafond	Remplacement de la VMC	Peinture	25%	REGLE DE PRELEVEMENT : 1 PAR TYPE
Ensemble des pièces humides	LOGEMENTS COLLECTIFS	Plafond	Remplacement de la VMC	Dalle de polystyrènes	25%	REGLE DE PRELEVEMENT : 1 PAR TYPE
Ensemble des pièces humides	LOGEMENTS COLLECTIFS	Plafond	Remplacement de la VMC	Ensemble des éléments impactés	25%	REGLE DE PRELEVEMENT : 1 PAR TYPE
Buanderie	LOGEMENTS COLLECTIFS	Plafond	Remplacement de la VMC	Enduit	25%	près du chauffe-eau
Buanderie	LOGEMENTS COLLECTIFS	Plafond	Remplacement de la VMC	Peinture	25%	près du chauffe-eau
Buanderie	LOGEMENTS COLLECTIFS	Plafond	Remplacement de la VMC	Dalle de polystyrènes	25%	près du chauffe-eau
Selon localisation	LOGEMENTS COLLECTIFS	Ensemble des zones impactées	Remplacement de la VMC	Ensemble des éléments	100%	REGLE DE PRELEVEMENT : 1 PAR TYPE
Selon localisation	LOGEMENTS COLLECTIFS	Conduits	Remplacement de la VMC	Ensemble des éléments	100%	(inspection, composition et revêtement)
Hall	LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES	Ensemble des zones	Redynamisation des halls et parties communes	Ensemble des éléments	100%	Si élément suspect : 1 par type par entrée

PIECES CONCERNEES	PERIMETRE DU REPERAGE	REPERAGE	TRAVAUX	ELEMENTS	Echantillonnage	REMARQUES PARTICULIERES
Hall	LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES	Sols	Redynamisation des halls et parties communes	Revêtement de sols	100%	Si élément suspect : 1 par type par entrée
Hall	LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES	Sols	Redynamisation des halls et parties communes	Plinthes	100%	Si élément suspect : 1 par type par entrée
Hall	LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES	Sols	Redynamisation des halls et parties communes	Carrelage	100%	Si élément suspect : 1 par type par entrée
Hall	LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES	Sols	Redynamisation des halls et parties communes	Dalle de sol	100%	Si élément suspect : 1 par type par entrée
Hall	LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES	Murs	Redynamisation des halls et parties communes	Enduit	100%	Si élément suspect : 1 par type par entrée
Hall	LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES	Murs	Redynamisation des halls et parties communes	Peinture	100%	Si élément suspect : 1 par type par entrée
Hall	LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES	Plafond	Redynamisation des halls et parties communes	Enduit	100%	Si élément suspect : 1 par type par entrée
Hall	LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES	Plafond	Redynamisation des halls et parties communes	Peinture	100%	Si élément suspect : 1 par type par entrée
Hall	LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES	Plafond	Redynamisation des halls et parties communes	Flocage	100%	Si élément suspect : 1 par type par entrée
Hall	LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES	Plafond	Redynamisation des halls et parties communes	Ensemble des éléments	100%	Si élément suspect : 1 par type par entrée
Hall	LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES	Murs	Redynamisation des halls et parties communes	Ensemble des éléments	100%	Si élément suspect : 1 par type par entrée

PIECES CONCERNEES	PERIMETRE DU REPERAGE	REPERAGE	TRAVAUX	ELEMENTS	Echantillonnage	REMARQUES PARTICULIERES
			communes			
Hall	LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES	Réseau électrique	Redynamisation des halls et parties communes	Plaque	100%	Si élément suspect : 1 par type par entrée
Hall	LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES	Plafond	Redynamisation des halls et parties communes	Faux-plafond	100%	Si élément suspect : 1 par type par entrée
Hall	LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES	Conduits	Redynamisation des halls et parties communes	Revêtements existants	100%	Si élément suspect : 1 par type par entrée
Hall	LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES	Ensemble des zones	Redynamisation des halls et parties communes	Ensemble des éléments	100%	Si élément suspect : 1 par type par entrée
Hall	LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES	Ensemble des zones	Redynamisation des halls et parties communes	Revêtement bitumineux	100%	Si élément suspect : 1 par type par entrée
Hall	LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES	Murs	Redynamisation des halls et parties communes	Colle faïence	100%	Si élément suspect : 1 par type par entrée
Hall	LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES	Murs	Redynamisation des halls et parties communes	Faïence 1	100%	Si élément suspect : 1 par type par entrée
Toiture 1	LES TOITURES	Couverture	Réfection des toitures-terrasses	Pax aluminium	100%	- 30 rue Beauregard
Toiture 1	LES TOITURES	Couverture	Réfection des toitures-terrasses	Revêtement bitumineux	100%	- 30 rue Beauregard
Toiture 1	LES TOITURES	Couverture	Réfection des toitures-terrasses	Remontée d'étanchéité	100%	- 30 rue Beauregard
Toiture 1	LES TOITURES	Acrotère	Réfection des toitures-terrasses	Ensemble des éléments	100%	- 30 rue Beauregard
Toiture 1	LES TOITURES	Conduits	Réfection des toitures-	Ensemble des éléments	100%	- 30 rue Beauregard

PIECES CONCERNEES	PERIMETRE DU REPERAGE	REPERAGE	TRAVAUX	ELEMENTS	Echantillonnage	REMARQUES PARTICULIERES
			terrasses			
Toiture 1	LES TOITURES	Chapeau de conduits	Réfection des toitures-terrasses	Chapeau de conduit	100%	- 30 rue Beauregard
Toiture 1	LES TOITURES	Edicules	Réfection des toitures-terrasses	Ensemble des éléments	100%	- 30 rue Beauregard
Toiture 1	LES TOITURES	Réseaux VMC	Réfection des toitures-terrasses	Ensemble des éléments	100%	- 30 rue Beauregard
Toiture 1	LES TOITURES	Conduits	Réfection des toitures-terrasses	Joint	100%	- 30 rue Beauregard
Toiture 1	LES TOITURES	Réseaux VMC	Réfection des toitures-terrasses	Peinture	100%	- 30 rue Beauregard
Toiture 1	LES TOITURES	Ensemble des zones	Réfection des toitures-terrasses	Ensemble des éléments	100%	- 30 rue Beauregard
Façades / Pignons	LOGEMENTS COLLECTIFS	Habillage tableau extérieur de fenêtre	Remplacement des menuiseries extérieures	Inspection totale		
Extérieurs	LES EXTERIEURS	Sols	Réfection des enrobés	Enrobé		
Parking intérieur	LES EXTERIEURS	Parking	Réfection des enrobés	Enrobé		(au niveau de la dalle)
Selon localisation	LOGEMENTS COLLECTIFS	Entre dormant et maçonnerie de fenêtres	Remplacement des menuiseries extérieures	Joint		1 par type par logement par type de fenêtre en alternant les façades (en fonction des gabarits de fenêtre pour éviter qu'il y ait trop de destructif par logement)
	LOGEMENTS COLLECTIFS		Divers			REGLE DE PRELEVEMENT : 1 PAR TYPE

Aucun document disponible

ELEMENTS A SONDER OU A ANALYSER NON PRESENTS:

F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Le repérage amiante avant travaux, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans le cadre E.

Il consiste à identifier et localiser, par inspections visuelles et investigations approfondies pouvant être destructives, l'ensemble des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec les locaux et les zones de l'immeuble objet des travaux.

Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de la non présence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail.

Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).

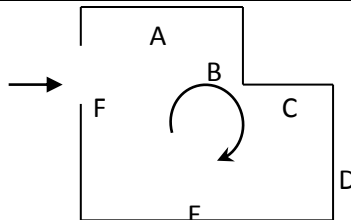
Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptible d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Sens du repérage pour évaluer un local :



G \ RAPPORTS PRECEDENTS

Néant

H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

LISTE DES LOCAUX / PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES/NON VISITEES CONCERNEES PAR LES TRAVAUX ET JUSTIFICATION

PIECE	ETAGE	JUSTIFICATION	VISITE	TRAVAUX
			OUI	CONCERNEE
			OUI	CONCERNEE
			OUI	CONCERNEE
			OUI	CONCERNEE
			OUI	CONCERNEE

DESCRIPTION DES REVETEMENTS EN PLACE AU JOUR DE LA VISITE

PIECE	MUR1	MUR2	MUR3	MUR4	PLANCHER BAS	PLANCHER HAUT	PORTES	FENETRE1	FENETRE2
	Béton				Carrelage	Placoplâtre	METALLIQUE		

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, SUR ZONE DE SIMILITUDE D'OUVRAGE ET SUR JUGEMENT PERSONNEL

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
NEANT								

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, APRES ANALYSE

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT
Extérieurs		Joint d'étanchéité	Matériau plâtreux blanc en faible quantité non séparable + matériau gris non séparable + peintures multiples non séparable	PCI-3-GALLI-TORCYP001	Portes	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE, MAIS N'EN CONTENANT PAS.

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
-------	-------	----------	------------------------	-------------	----------	------	----------	---------

Rapport N° : PCI-3-GALLI-TORCY

23/10/2017

12/27

Date d'édition : 11/11/2017

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE - 21 route d'Albert 62450 AVESNES LES BAPAUME

Téléphone : 03.21.73.41.44 - Fax 03 21 73 94 79 - Site : www.expert habitat.com

SAS au capital de 55 000 Euros - Siret n° 479 076 838 00032

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Extérieurs		Joint d'étanchéité	Matériau souple beige	PCI-3-GALLI-TORCYP001	Portes	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Extérieurs		Joint d'étanchéité	Matériau souple beige + matériau compact gris + matériau plâtreux blanc en faible quantité non séparable + peinture non séparable	PCI-3-GALLI-TORCYP002	Portes d'entrées	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Extérieurs		Joint d'étanchéité	Matériau souple beige avec poussières + peinture non séparable	PCI-3-GALLI-TORCYP003	Portes locaux communs	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Hall		Plinthes	Colle grise + carrelage	PCI-3-GALLI-TORCYP004	Mur G	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Hall		Faïence 1	Colle beige + carrelage	PCI-3-GALLI-TORCYP005	Mur F	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Hall		Carrelage	Colle grise non séparable + matériau compact gris + carrelage	PCI-3-GALLI-TORCYP006	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Hall		Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + carton non séparable + peinture non séparable	PCI-3-GALLI-TORCYP007	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
		Carrelage	Colle grise non séparable + matériau compact gris + carrelage	PCI-3-GALLI-TORCYP006	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZSO
		Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + carton non séparable + peinture non séparable	PCI-3-GALLI-TORCYP007	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES

PRELEVEMENT : PCI-3-GALLI-TORCYP001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	PCI-3-GALLI-TORCY 23/10/2017	Extérieurs	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Joint d'étanchéité	Matériau plâtreux blanc en faible quantité non séparable + matériau gris non séparable + peintures multiples non séparable	23/10/2017	
LOCALISATION		RESULTAT	
Portes		Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)	
EMPLACEMENT			



PRELEVEMENT : PCI-3-GALLI-TORCYP002

NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	PCI-3-GALLI-TORCY 23/10/2017	Extérieurs	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Joint d'étanchéité	Matériau souple beige + matériau compact gris + matériau plâtreux blanc en faible quantité non séparable + peinture non séparable	23/10/2017	
LOCALISATION		RESULTAT	
Portes d'entrées		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : PCI-3-GALLI-TORCYP003

NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	PCI-3-GALLI-TORCY 23/10/2017	Extérieurs	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Joint d'étanchéité	Matériau souple beige avec poussières + peinture non séparable	23/10/2017	
LOCALISATION		RESULTAT	
Portes locaux communs		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : PCI-3-GALLI-TORCYP004

NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	PCI-3-GALLI-TORCY 23/10/2017	Hall	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Plinthes	Colle grise + carrelage	23/10/2017	
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur G		Amiante non détecté	

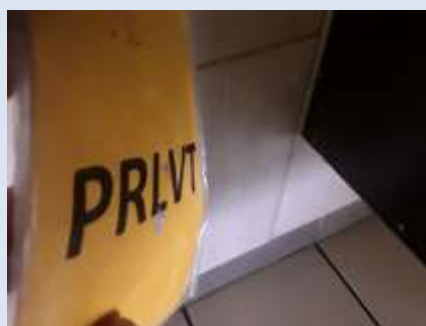
EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : PCI-3-GALLI-TORCYP005

NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	PCI-3-GALLI-TORCY 23/10/2017	Hall	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Faïence 1	Colle beige + carrelage	23/10/2017	
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur F		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : PCI-3-GALLI-TORCYP006			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	PCI-3-GALLI-TORCY 23/10/2017	Hall	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Carrelage	Colle grise non séparable + matériau compact gris + carrelage	23/10/2017	
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : PCI-3-GALLI-TORCYP007			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	PCI-3-GALLI-TORCY 23/10/2017	Hall	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + carton non séparable + peinture non séparable	23/10/2017	
LOCALISATION		RESULTAT	
Plafond		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES

itga 1 rue Edouard BELIN - Rue de la Terre Noire - CS 07 46662
51700 SAINT-OMER (03)20368 0220K
Tél : 03 21 33 41 42
Fax : 03 21 33 41 43
www.itga.fr

Accréditation n° 11947
Date de validité prolongée jusqu'au 01/01/2018
cofre
ESSAIS

RAPPORT D'ESSAI N° IT071711-7975 EN DATE DU 08/11/2017
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU
(Ce rapport vise le contacteur ou les fabricants soustraits à l'analyse.)

Client :
EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE MASTROGAJ)
23 rue d'Albert
62450 AVESNES LES BAPAUME

Prélèvement :
Commande ITGA : IT0717-30899
Échantillon ITGA : IT071711-7975
Reçu au laboratoire n° : 06/11/2017

Réf. Client :

Commande	PCI-3-GALLI-TORCY-01
Classier client	PCI-3-GALLI-TORCY-01 - DP à 32 rue du Beaugard, 1 à 7 amorce(s) du Gallin 77200 TORCY
Echantillon	PCI-3-GALLI-TORCY001 - LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES - Essais des sars - Hall - Escalier des 46mrdy / Sarcos Partis d'entrée, joint d'étanchéité
Description ITGA	Matériau plâtreux blanc en faible quantité / Matériau souple beige / Matériau gris / Peinture multiples

Préparation :
Effectué de façon à être représentative de l'échantillon
pour une analyse au Microscop. Electronique à Transmission Analytique (META) : Imagerie numérique, rétrodiffuseur de lumière sur grille de microscopie des électrons (éthylène interne IT 085 ou IT 206).

Technique Analytique :
- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fracture Analytique	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'analyse	N° de prélevement
Matériau plâtreux blanc en faible quantité non séparables + matériau gris non séparables + peinture multiples non séparables	META le 06/11/2017	Présence de fibres d'amiante	Chrysole	1
Matériau souple beige	META le 06/11/2017	Absence non détecté	---	2

Validé par : Céline BLIN - Analyste MET 

In dépendance de ce rapport d'essai vous adressez par mail ou fax les renseignements suivants au laboratoire de Mesures, aux coordonnées indiquées en fin de document. Les coordonnées sont indiquées pour information et ne sont pas destinées à être utilisées.

03/10/2017 Page L14

itga 1 rue Edouard BELIN - Rue de la Terre Noire - CS 07 46662
51700 SAINT-OMER (03)20368 0220K
Tél : 03 21 33 41 42
Fax : 03 21 33 41 43
www.itga.fr

Accréditation n° 11947
Date de validité prolongée jusqu'au 01/01/2018
cofre
ESSAIS

RAPPORT D'ESSAI N° IT071711-7976 EN DATE DU 08/11/2017
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU
(Ce rapport vise le contacteur ou les fabricants soustraits à l'analyse.)

Client :
EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE MASTROGAJ)
23 rue d'Albert
62450 AVESNES LES BAPAUME

Prélèvement :
Commande ITGA : IT0717-30899
Échantillon ITGA : IT071711-7976
Reçu au laboratoire n° : 06/11/2017

Réf. Client :

Commande	PCI-3-GALLI-TORCY-01
Classier client	PCI-3-GALLI-TORCY-01 - DP à 32 rue du Beaugard, 1 à 7 amorce(s) du Gallin 77200 TORCY
Echantillon	PCI-3-GALLI-TORCY002 - LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES - Essais des sars - Hall - Escalier des 46mrdy / Sarcos Partis d'entrée, joint d'étanchéité
Description ITGA	Matériau souple beige / Matériau compact gris / Matériau plâtreux blanc en faible quantité / Peinture

Préparation :
Effectué de façon à être représentative de l'échantillon
pour une analyse au Microscop. Electronique à Transmission Analytique (META) : Imagerie numérique, rétrodiffuseur de lumière sur grille de microscopie des électrons (éthylène interne IT 085 ou IT 206).

Technique Analytique :
- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fracture Analytique	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'analyse	N° de prélevement
Matériau souple beige + matériau compact gris + matériau plâtreux blanc en faible quantité non séparables + peinture non séparables	META le 06/11/2017	Absence non détecté	---	2

Validé par : Céline BLIN - Analyste MET 

In dépendance de ce rapport d'essai vous adressez par mail ou fax les renseignements suivants au laboratoire de Mesures, aux coordonnées indiquées en fin de document. Les coordonnées sont indiquées pour information et ne sont pas destinées à être utilisées.

03/10/2017 Page L14

itga Ingénierie et Essais

17340 SAINT-GERGOIRE CEDEX
Tél : 03 21 23 41 44
Fax : 03 21 23 41 43
www.itga.fr

Accréditation n° 17167
Date des états-partiels disponibles sur www.COFRAC.fr

cofrac
ESSAIS

Le responsable de ce rapport s'engage à garantir la fiabilité des données et des conclusions de ce rapport en fonction des conditions de réalisation de l'essai.

RAPPORT D'ESSAI N° IT071711-2977 EN DATE DU 08/11/2017
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

(Ce rapport est en concurrence avec les laboratoires suivants à l'adresse :)

Client :
EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE)
MAIERGAUD
23 route d'Albert
62450 AVESNES LES BAPAUME

Prélèvement :
Commande ITGA : IT0717-209396
Site/Client ITGA : IT07171-2977
Réq. au laboratoire le : 06/11/2017

Réf. Client :

Commande	PCI-3-GALLI-TORCY-01
Classier Client	PCI-3-GALLI-TORCY-01 - DP à 32 rue du Beauvallon, 1 à 7 avenue de la Gallie 77200 TORCY
Echantillon	PCI-3-GALLI-TORCY004 (LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES - Evénement des toits - Hall - Escalier des éléments / Extérieurs Parties locales communes Joint d'Herzfeldt)
Description ITGA	Matériau souple beige avec poussières / Peinture

Préparation :
Echantillon de taille à être représentative de l'échantillon pour une analyse au Microscop. Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, réduction et séchage sur grille de microscop électronique (éthanol interne IT IRS vs IT 206)

Technique Analytique :
Microscop Electronique à Transmission Analytique (parties antérieures de la norme NF X 45-050)

Résultat :

Fraction Analytée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'analyse	N° de prélevement
Matériau souple beige avec poussières + peinture non identifiable	META le 06/11/2017	Résultat non détecté	---	1

Validé par : Céline BLIN - Analyste MET



Le responsable de ce rapport s'engage à garantir la fiabilité des données et des conclusions de ce rapport en fonction des conditions de réalisation de l'essai.
Les données sont valides en vertu de la loi sur la responsabilité des professionnels de la construction.

itga Ingénierie et Essais

17340 SAINT-GERGOIRE CEDEX
Tél : 03 21 23 41 44
Fax : 03 21 23 41 43
www.itga.fr

Accréditation n° 17167
Date des états-partiels disponibles sur www.COFRAC.fr

cofrac
ESSAIS

Le responsable de ce rapport s'engage à garantir la fiabilité des données et des conclusions de ce rapport en fonction des conditions de réalisation de l'essai.

RAPPORT D'ESSAI N° IT071711-2978 EN DATE DU 08/11/2017
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

(Ce rapport est en concurrence avec les laboratoires suivants à l'adresse :)

Client :
EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE)
MAIERGAUD
23 route d'Albert
62450 AVESNES LES BAPAUME

Prélèvement :
Commande ITGA : IT0717-209396
Site/Client ITGA : IT07171-2978
Réq. au laboratoire le : 06/11/2017

Réf. Client :

Commande	PCI-3-GALLI-TORCY-01
Classier Client	PCI-3-GALLI-TORCY-01 - DP à 32 rue du Beauvallon, 1 à 7 avenue de la Gallie 77200 TORCY
Echantillon	PCI-3-GALLI-TORCY004 (LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES - Isoli - Hall - Worktop / Hall Mar S.Photies)
Description ITGA	Colle gris / Carrelage

Préparation :
Echantillon de taille à être représentative de l'échantillon pour une analyse au Microscop. Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, réduction et séchage sur grille de microscop électronique (éthanol interne IT IRS vs IT 206)

Technique Analytique :
Microscop Electronique à Transmission Analytique (parties antérieures de la norme NF X 45-050)

Résultat :

Fraction Analytée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'analyse	N° de prélevement
Colle gris + carrelage	META le 06/11/2017	Résultat non détecté	---	1

Validé par : Céline BLIN - Analyste MET



Le responsable de ce rapport s'engage à garantir la fiabilité des données et des conclusions de ce rapport en fonction des conditions de réalisation de l'essai.
Les données sont valides en vertu de la loi sur la responsabilité des professionnels de la construction.



Place Eberle - Bât. K - Rue de la Terre Noire - CS 07 48842
57540 SAINT-GRÉGOIRE CEDEX
Tél : 03 21 33 41 43
Fax : 03 21 33 41 43
www.itga.fr

Accréditation n° 1 1747
Date des états-partiels disponibles sur www.cofrac.fr

RAPPORT D'ESSAI N° IT071711-2979 EN DATE DU 08/11/2017
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

(Ce rapport est en concurrence avec les certificats soumis à l'analyse.)

Client :
EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE)
MATERIAUX
21 route d'Albert
62450 AVESNES LES BAPAUME

Prélèvement :
Commande ITGA : IT0717-209396
Échantillon ITGA : IT071711-2979
Réq. au laboratoire le : 06/11/2017

Réf. Client :

Commande	PCI-3-GALLI-TORCY-01
Classier client	PCI-3-GALLI-TORCY-01 - DP à 32 rue du Beauvignan, 1 à 7 amorceville du Gallin 77200 TORCY
Échantillon	PCI-3-GALLI-TORCY006 / LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES - Murs - Hall - Façade 1 / Hall Mur F Façade 1
Désignation ITGA	Colle beige / Carrelage

Préparation :
Échantillon de taille à être représentative de l'échantillon pour une analyse au Microscop. Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, réduction et séchage sur grille de microscop électronique (méthode interne IT BS vs IT 206).

Technique Analytique :
Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties antérieures de la norme NF X 45-050)

Résultat :

Fraction Analytée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'analyse	NS de prélevement
Colle beige + carrelage	META le 06/11/2017	Résultat non détecté	---	1

Validé par : Céline BLIN - Analyste MET

La responsabilité de ce rapport émane des personnes qui ont eu connaissance de son contenu et qui ont accepté par leur signature de répondre de l'exactitude des données et de leur véracité. Les observations sont susceptibles d'être soumises à la responsabilité de l'émission.



Place Eberle - Bât. K - Rue de la Terre Noire - CS 07 48842
57540 SAINT-GRÉGOIRE CEDEX
Tél : 03 21 33 41 43
Fax : 03 21 33 41 43
www.itga.fr

Accréditation n° 1 1747
Date des états-partiels disponibles sur www.cofrac.fr

RAPPORT D'ESSAI N° IT071711-2980 EN DATE DU 08/11/2017
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

(Ce rapport est en concurrence avec les certificats soumis à l'analyse.)

Client :
EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE)
MATERIAUX
21 route d'Albert
62450 AVESNES LES BAPAUME

Prélèvement :
Commande ITGA : IT0717-209396
Échantillon ITGA : IT071711-2980
Réq. au laboratoire le : 06/11/2017

Réf. Client :

Commande	PCI-3-GALLI-TORCY-01
Classier client	PCI-3-GALLI-TORCY-01 - DP à 32 rue du Beauvignan, 1 à 7 amorceville du Gallin 77200 TORCY
Échantillon	PCI-3-GALLI-TORCY006 / LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES - Sols - Hall - Carrelage / Hall Sol Carrelage
Désignation ITGA	Colle gris / Matériau compact gris / Carrelage

Préparation :
Échantillon de taille à être représentative de l'échantillon pour une analyse au Microscop. Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, réduction et séchage sur grille de microscop électronique (méthode interne IT BS vs IT 206).

Technique Analytique :
Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties antérieures de la norme NF X 45-050)

Résultat :

Fraction Analytée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'analyse	NS de prélevement
Colle gris non séparée + matériau compact gris + carrelage	META le 06/11/2017	Résultat non détecté	---	1

Validé par : Céline BLIN - Analyste MET

La responsabilité de ce rapport émane des personnes qui ont eu connaissance de son contenu et qui ont accepté par leur signature de répondre de l'exactitude des données et de leur véracité. Les observations sont susceptibles d'être soumises à la responsabilité de l'émission.



ITGA
17 rue de la Terre Noire - CS 07 48662
92760 SAINT-DENIS-LES-VALS
Tél : 02 96 25 41 42
Fax : 02 96 25 41 43
www.itga.fr

Accréditation n° 1 1767
Date des sites et parties
approuvées sur www.cofrac.fr

RAPPORT D'ESSAI N° IT071711-7981 EN DATE DU 08/11/2017
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

(Ce rapport est en concurrence avec les laboratoires accrédités à l'analyse.)

Client :
EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE)
MATERIAUX
23 route d'Albert
62450 AVESNES LES BAPAUME

Prélèvement :
Commande ITGA : IT0717-309396
Échantillon ITGA : IT071711-7981
Réq. au laboratoire le : 06/11/2017

Réf. Client :

Commande	PCI-3-GALLI-TORCY-01
Causeur client	PCI-3-GALLI-TORCY-01 - 19 à 32 rue du Beaugrand, 1 à 7 avenue de la Gallie 77200 TORCY
Échantillon	PCI-3-GALLI-TORCY007 / LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES - Plafond - Hall - Evénail / Hall Plafond Enduit - Peinture plâtre de plâtre
Description ITGA	Enduit plâtreux blanc en vrac / Carton / Peinture

Préparation :

Échantillon de façon à être représentatif de l'échantillon
pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, réduction de
particules sur grille de microscopie électronique (méthode interne IT BS ou IT 206)

Technique Analytique :

Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 45-050)

Résultat :

Fraction Analytée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'analyse	N° de prélèvement
Enduit plâtreux blanc en vrac / carton non séparable + peintures non séparable	META le 08/11/2017	Aucune non détecté	---	1

Validé par : Céline BLIN - Analyste MET

La responsabilité de ce rapport émane des personnes qui ont effectué les prélèvements. Ce rapport ne peut pas être considéré comme un rapport de laboratoire de référence.
Des erreurs peuvent être en cause de date de la réalisation des prélèvements ou de la qualité des échantillons.

ITGA labo n° 33

Page 1/3

ATTESTATION(S)



ALLIANZ IARD
 Boulevard Desjardins-Entreprises
 Case postale 4 12 30
 35, Boulevard Charles de Gaulle
 59611 BOFFESAUX-CEDEX

ALLIANZ RESPONSABILITE CIVILE DES ENTREPRISES DE SERVICE

La société ALLIANZ (IARD) certifie que :

EXPERT HABITAT INGENIERIE
 21 ROUTE D'ALBERT
 62450 AVESNES LES BAPAUME

Est titulaire d'une police d'assurance Responsabilité civile Activités de services N°05807382 qui a pris effet le 01/01/2017.

Ce contrat a pour objet de :

- Satisfaire aux obligations édictées par l'ordonnance n°2005 - 855 du 8 juin 2006 et son décret d'application n°2006 - 1114 du 3 septembre 2006, codifiés aux articles R612-4 et L271-4 à L271-6 du code de la construction et de l'habitation, ainsi que ses textes subséquents.
- Garantir l'assuré contre les conséquences pécuniaires de la responsabilité civile qu'il peut encourir à l'égard des tiers du fait de ses activités professionnelles déclarées aux Dispositions Particulières à savoir :
 - Le conseil des Risques d'exposition au plomb
 - Diagnostic Performance Énergétique (DPE)
 - Plombage dynamique avant, pendant, contrôle pénultième
 - Plombage d'urgence avant / après travaux et démolition
 - Plombage d'urgence sur surfaces blanchies ou similaires
 - Plombage de plomb avant / après travaux et démolition
 - Dossier technique amiante
 - Diagnostic amiante parties intérieures
 - Présence de termites et autres insectes xylophages

Le montant de la garantie Responsabilité Civile Professionnelle est de 1 300 000,00 € par sinistre et 1 500 000,00 € par année.

Le présent document, établi par ALLIANZ, est valable jusqu'au 31/12/2017 sous réserve du paiement des cotisations. Il a pour objet d'attester l'existence d'un contrat. Il ne constitue toutefois pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager ALLIANZ au-delà des clauses, conditions et limites du contrat auquel il se réfère. Les exceptions de garanties applicables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (réalisation, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances, ...).

Toutte attestation autre que le cachet et la signature du représentant de la Société est réputée non écrite.

Fait à Bordeaux, le 10/12/2016




Pour la copagnie





	Murs périphériques / Plaques de plâtre
	Murs Bois
	Murs Brique
	Murs Béton brut
	Cloisons Plaques de plâtre
	Murs carreaux de plâtre
	Murs Béton / Enduit
	Murs porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre
	Murs périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)
	Torchis

- Prélèvements de sol amiantés
- Prélèvements de sol non amiantés
- Prélèvements de plafonds amiantés
- Prélèvements de plafonds non amiantés
- Prélèvements de murs amiantés
- Prélèvements de murs non amiantés
- X Autres types de prélèvements amiantés
- X Autres types de prélèvements non amiantés

	Murs Amiantés
	Murs Brique / Enduit
	Murs Brique plâtrière